



# ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 121757107000

ΕΔΡΑ : Λ.ΝΑΤΟ 100 ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19300

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

( Δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190/20 , άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, εντοποιημένες και μη , κατά τα ΔΛΠ )

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΒΕΤΕ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Διεύθυνση έδρας επιχείρησης :	ΛΕΩΦ. ΝΑΤΟ 100 Ασπρόπυργος Αττικής, 19300
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.	121757107000
Εποπτεύουσα Αρχή :	Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Δυτικής Αττικής
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Παναγιώτης Μπήτρος Πρόεδρος, Πελαγία Μπήτρου Αντιπρόεδρος & Δ/σα Σύμβουλος, Ιωάννης Μπήτρος Μέλος, Λήδα Μπήτρου Μέλος
Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	22/3/2019
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :	Αντώνης Χ. Μανιάτης ( Α.Μ ΣΟΕΛ 52091)
Ελεγκτική Εταιρεία :	Σ.Ο.Λ Α.Ε Ορκωτών Ελεγκτών
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Γνώμη χωρίς επιφύλαξη ( με ουσιώδη αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας)
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας :	<a href="http://www.bitrosconstruction.gr">www.bitrosconstruction.gr</a>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	933.481,34	949.031,24
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	315.116,65	410.868,22
Αποθέματα	4.286.524,51	4.286.524,51
Απαιτήσεις από πελάτες	802.627,78	906.750,24
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	30.141,05	255.218,13
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>6.367.891,33</b>	<b>6.808.392,34</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	10.310.000,00	10.310.000,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-10.237.085,34	-9.749.825,78
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>72.914,66</b>	<b>560.174,22</b>
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.983.000,00	3.983.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.311.976,67	2.285.218,12
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>6.294.976,67</b>	<b>6.248.218,12</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>6.367.891,33</b>	<b>6.808.392,34</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
Κύκλος εργασιών	12.780,94	2.677.025,61
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	-1.015,73	57.501,72
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-134.701,18	-4.102.431,50
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-339.550,31	-4.357.775,94
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ( Α )	-450.369,61	-3.688.836,23
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους ( Β )	-36.889,95	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	-487.259,56	-3.688.836,23
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	-0,4368	-3,5779
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,0000	0,0000
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτίμων και συνολικών αποσβέσεων	-119.152,08	-4.034.148,90

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2018 και 01.01.2017 αντίστοιχα)	560.174,22	4.249.010,45
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	-450.369,61	-3.688.836,23
Απομείωση χρηματικών μέσων με βάση το Διεθνές πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς IFRS 9	-36.889,95	0,00
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2018 και 31.12.2017 αντίστοιχα )</b>	<b>72.914,66</b>	<b>560.174,22</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΠΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
<b>Έμμεση μέθοδος</b>		
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες :</b>		
Αποτελέσματα προ φόρων ( συνεχιζόμενες δραστηριότητες )	-339.550,31	-4.357.775,94
Πλέον / μείον προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις	15.549,10	68.282,60
Προβλέψεις	-51.957,68	0,00
Αποτελέσματα ( έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές ) επενδυτικής δραστηριότητας :		
Ζημία / (κέρδη) από εκποίηση παγίων	0,80	3.622.952,13
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	205.120,98	255.572,09
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογισμών κεφαλαίου κινήσεως ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0,00	2.441.767,84
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	104.122,46	213.982,87
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	46.758,55	-1.210.111,56
<b>Μειον :</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-205.120,98	-255.572,09
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-225.077,08</b>	<b>779.097,94</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες :</b>		
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωμάτων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	1.765.789,76
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>0,00</b>	<b>1.765.789,76</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες :</b>		
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	-2.510.000,00
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ( γ )</b>	<b>0,00</b>	<b>-2.510.000,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-225.077,08</b>	<b>34.887,70</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>255.218,13</b>	<b>220.330,43</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>30.141,05</b>	<b>255.218,13</b>

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας υφίσταται προσημείωση υποθήκης, 4.130.000,00 € για εξασφάλιση δανείων ύψους 2.483.000,00 €.
- Δεν υφίστανται εκκρεμείς αγωγές, απαιτήσεις ή προσφυγές ενώπιον οποιουδήποτε δικαστηρίου οι οποίες μπορούν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική κατάσταση της εταιρείας.
- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Με βάση τις αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας, υφίσταται παραγραφή των ανέλεγκτων χρήσεων μέχρι και τη διαχειριστική χρήση 2012.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2018 είναι 3 άτομα για την εταιρεία. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2017 ήταν 3 άτομα για την εταιρεία.
- Η εταιρεία περιλαμβάνεται στις εντοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ ( ποσοστό συμμετοχής 100,00% ) .
- Η εταιρεία την 31.12.2018 δεν κατέχει μετοχές της.
- Για την κατάσταση των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2018 τηρήθηκαν οι λογιστικές αρχές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2017.
- Δεν υπάρχουν επενδύσεις για αγορά παγίων στοιχείων στη χρήση 2018 .
- Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 :

### ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΙΑ ΤΟΥ ΔΛΠ 24

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Εταιρεία	
	31/12/2018	31/12/2017
α) Έσοδα	7.222,15	
β) Έξοδα	52.910,15	
γ) Απαιτήσεις	78.248,99	
δ) Υποχρεώσεις	1.998.745,50	
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0,00	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	
10. Τα ποσά και η φύση των λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρους για την Εταιρεία έχουν ως εξής:		

Απομείωση χρηματικών μέσων με βάση το Διεθνές πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς IFRS 9	-36.889,95	0,00
--	------------	------

- Η ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας αφορά το γεγονός ότι το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων 1.176 χιλ. ευρώ. Αυτό υπάρχει κάποια πιθανότητα να επηρεάσει τη δυνατότητα της εταιρείας στην εκπλήρωση μέρους των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Βασική συμμετοχή στη διαμόρφωση του αρνητικού κεφαλαίου κίνησης στην εταιρεία είναι το ύψος των βραχυπρόθεσμων, τα οποία την 31/12/2018 ανέρχονται σε 3.983 χιλ. ευρώ. Οι συνεχιζόμενες λειτουργικές ζημιές σε συνδυασμό με το γεγονός ότι η ίδια κεφάλαια έχουν καταστεί μικρότερα από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου, προξενούν εύλογη αβεβαιότητα αναφορικά με την δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει την δραστηριότητά της. Η διοίκηση της εταιρείας λαμβάνοντας υπ' όψη τις ανωτέρω αβεβαιότητες εκτιμά ότι η εταιρεία θα μπορεί να συνεχίσει κατά το προσεχές 12μηνιο την λειτουργία της. Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις ενεκρίθησαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 22η Μαρτίου 2019 .

Ασπρόπυργος, 22 Μαρτίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΜΠΗΤΡΟΣ  
ΑΔΤ ΑΒ 336187

ΠΕΛΑΓΙΑ συζ. ΠΑΝ. ΜΠΗΤΡΟΥ  
ΑΔΤ ΑΕ 552276

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Α. ΚΟΚΚΟΡΗΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 524378